



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## **Część III Projekt umowy**

**Nr referencyjny IZ.272. .... 2026.ML**

### **UMOWA NR CRU. ....**

zawarta w dniu ... . 2026r. w Bogatyni pomiędzy:

1. Gminą Bogatynia, w imieniu której działa Wojciech Dobrołowicz - Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, zwaną w tekście umowy „Zamawiającym”,

a

2..... zarejestrowanym/wpisanym....., NIP ....., Regon ....., wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego .....zł, (o ile dotyczy) w imieniu i na rzecz której działa:

.....  
zwanym w tekście umowy „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie podstawowym przeprowadzonym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, strony zgodnie postanawiają:

### **§1**

#### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy w zakresie świadczenia usług wycinki drzew i krzewów zlokalizowanych na terenie Zalewu w Bogatyni dz. nr 21 AM 4 obr.II kolidujących z planowaną inwestycją rewitalizacji terenu Zalewu w Bogatyni - etap II. Zakres oraz lokalizację drzew i krzewów do wycinki opisuje dokumentacja projektowa „Zieleń - projekt wykonawczy”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy został zawarty w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy stanowiących integralną część niniejszej umowy.

### **§2**

#### **TERMIN REALIZACJI**

1. Strony ustalają, iż usługi opisane w Specyfikacji Warunków Zamówienia zostaną zrealizowane w terminie do 28.02.2026 r.

2. Strony zgodnie postanawiają, iż zakończenie świadczenia usługi nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.

### **§3**

#### **OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1.1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentami wymienionymi w §1 ust. 2 oraz obowiązującymi przepisami prawa.

1.2. Zapewnienie siły roboczej, materiałów i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3. Zapewnienie wykonania i kierowania pracami przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.

1.4. Pełna odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa na terenie prowadzenia prac.

1.5. Przestrzeganie przepisów BHP i PPOŻ.



1.6. Posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z wykonywaną usługą.

1.7. Zapłata wynagrodzenia podwykonawcom, jeżeli Wykonawca korzysta z podwykonawców.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

2.1. Udzielanie Wykonawcy informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia;

2.2. Zapewnienie nadzoru nad realizacją prac i sprawdzanie dokumentów związanych z odbiorem;

2.3. Dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy;

2.4. Terminowe regulowanie należności Wykonawcy.

#### **§4**

#### **WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają, iż całkowita ryczałtowa wartość wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy zgodnie z ofertą wynosi – ..... **zł brutto**,

a) wynagrodzenie netto ..... zł,

b) podatek VAT w wysokości ..... zł, wg stawki .... %,

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym, stałym, jednoznacznym i ostatecznym** i odpowiada ono zakresowi prac przedstawionemu w dokumentach opisanych w §1 ust 2 niniejszej umowy. Zawiera ono wszelkie wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym m.in. koszty:

- zabezpieczenia prowadzonych prac w dzień i w nocy;

- napraw wszelkich szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia;

- odzysku, transportu lub utylizacji drewna w miejscach do tego przeznaczonych (zgodnie z przepisami).

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz nienależyte rozpoznanie zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w ust. 1 za wyjątkiem przypadków określonych w ust. 5 niniejszego paragrafu.

5. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, strony zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy, regulującego wysokość podatku VAT i w konsekwencji zmianę części wynagrodzenia umownego. Zmiany, o których mowa wyżej, będą obowiązywały od momentu wejścia w życie zmian dotyczących zmienionej stawki podatku VAT.

6. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą stawki podatku VAT.

7. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części niewypłaconego wcześniej wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia



kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

8. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość niezapłaconego wcześniej wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.

9. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§5**

### **WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust. 1, płatne będzie jednorazowo po wykonaniu i odbiorze całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. Odbiór przedmiotu umowy polega na sprawdzeniu zgodności wykonanych prac z warunkami określonymi w umowie.

2. Po odbiorze przedmiotu umowy Wykonawca wystawi fakturę VAT i przekaże ją Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru.

4. W przypadku korzystania z podwykonawców, Wykonawca odpowiada za terminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom i zapewnienie wykonania prac zgodnie z umową.

5. Sposób przekazywania faktur:

5.1. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obligatoryjnego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – od dnia 1 kwietnia 2026 r. Wystawiane na Zamawiającego faktury powinny zawierać następujące dane Nabywcy – Podmiot 2 w strukturze logicznej FA(3)

Gmina Bogatynia  
Ul. I. Daszyńskiego 1  
59-920 Bogatynia  
NIP: 6151810987

Oraz dane Odbiorcy faktury – Podmiot 3 w strukturze logicznej FA(3), Rola 8 – JST Odbiorca  
Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni

Ul. I. Daszyńskiego 1  
59-920 Bogatynia  
NIP 6150030425

5.2. Faktury płatne będą:

- a) W terminie 30 dni od daty otrzymania, tj. Od daty przydzielenia im numerów KSeF,
- b) W terminie 21 dni od daty wpływu faktur do Zamawiającego ( dotyczy faktur wystawianych poza KSeF).

5.3. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb OFFLINE niedostępność KSeF oraz Tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF



płatne będą w terminie 30 dni od daty otrzymania wizualizacji faktury, oznaczonej dwoma kodami QR, tj. Kodem QR z napisem „OFFLINE” oraz kodem QR z napisem „CERTYFIKAT”. W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie przysyłał na adres e-mail:

[umig@bogatynia.pl](mailto:umig@bogatynia.pl)

- 5.4. W przypadku awarii całkowitej KSeF Wykonawca wystawi faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług za usługi świadczone na rzecz Zamawiającego. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pdf oraz doręczane Zamawiającemu na adres e-mail:

[umig@bogatynia.pl](mailto:umig@bogatynia.pl)

Pomimo wyrażenia przez Zamawiającego zgody na otrzymanie faktur elektronicznych w przypadku awarii całkowitej KSeF, Wykonawca może wystawiać faktury w formie papierowej, np. W razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych i doręczać je na adres Odbiorcy faktury.

Faktury płatne będą w terminie 21 dni od daty wpływu faktur do Zamawiającego.

## **§6**

### **KARY UMOWNE**

Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do naprawiania szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za przekroczenie terminu wykonania usług z winy Wykonawcy - w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień przekroczenia terminu;

2) za zwłokę w usunięciu z winy Wykonawcy wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad;

3) za odstąpienie od umowy w trakcie realizacji umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy;

4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki lub naruszenia obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności fizyczne związane z realizacją zamówienia na podstawie umowy o pracę.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1) za zwłokę w przeprowadzeniu z winy Zamawiającego odbioru końcowego - w wysokości 0,25% wartości netto przedmiotu odbioru za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony;

2) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy.

3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy.

5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę która naruszała postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.

Ustalona kara umowna może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§7**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu art. 22 §1



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy, przez Wykonawcę lub podwykonawcę (jeżeli wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy), osób wykonujących czynności polegające na bezpośrednim (fizycznym) wykonywaniu usługi.

2. Wykonawca musi zatrudniać osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 1 na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.

3. W terminie do 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, Wykonawca lub podwykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, zawierające informację o zatrudnionych osobach, o czasie trwania umowy, rodzaju zawartej umowy oraz czynnościach wykonywanych przez wskazane osoby.

4. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;

c) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania usługi.

5. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy w określonym terminie wynikającym z pisemnego wezwania Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:

a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, dat zawarcia umów o pracę, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu zakresu obowiązków pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).

Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.





Jeżeli podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt c i d niniejszego ustępu, składa równoważny dokument wydany przez właściwy organ w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6. Niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, a także niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 5 powodować będzie sankcję w postaci kary umownej, o której mowa w §6 ust. 1 pkt 4).

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

1.2. Wykonawca realizuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego - w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności;

1.3. Wykonawca przerwał wykonywanie usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;

1.4. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, w tym w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia powyżej 3 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

2.1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi szczegółowy zakres zrealizowanych usług wg stanu na dzień odstąpienia.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy.

## **§9**

### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres realizacji umowy.

2. Wykonawca ma obowiązek, po każdorazowym odnowieniu polisy, a w przypadku jej braku - innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony, przedłożyć Zamawiającemu kserokopię polisy, a w przypadku jej braku - innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, w terminie do 14 dni kalendarzowych.



3. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, a w przypadku jej braku - innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt.

Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

## **§10 PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom realizację określonych części zamówienia, pod warunkiem że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonania.

2. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego do przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

3. Wykonawca, jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z podwykonawcą wraz ze szczegółowym zakresem usług przewidzianych do wykonania przez podwykonawców.

4. W przypadku umowy, o której mowa w ust. 3 termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.

W przypadku, gdy w umowie termin zapłaty jest dłuższy niż określono powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do zmiany umowy w tym zakresie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

5. Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, których umowy dostarczono Zamawiającemu zyskują status oficjalnego podwykonawcy.

6. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.

7. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia, a w przypadku płatności częściowych przed datą rozliczenia drugiej i następnych części wynagrodzenia należnego Wykonawcy - kopie faktur podwykonawców i oświadczenia podwykonawców dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym.

Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

## **§11 ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA**

1. Nie dopuszcza się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy za wyjątkiem przypadków wymienionych §4 niniejszej umowy.

2. Zamawiający dopuszcza również możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.

3. Nie stanowią zmian umowy, zmiany: danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, danych teleadresowych i rejestrowych, będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy dokumentowej.



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## **§12**

### **ROSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

## **§13**

### **FORMA UMOWY**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

.....

.....

**Kontrasygndata Skarbnika Gminy:**

.....